

北京京都儿童医院 招标文件

项目名称：医用棉织品洗涤服务

目录

第一部分 投标邀请书	3
第二部分 投标人须知	4
第三部分 项目概况及服务内容介绍	5
一. 项目简介	5
二. 洗涤服务要求	5
三. 通用管理要求	6
第四部分 投标文件要求	7
一. 投标人资质要求	7
二. 投标人编写的投标文件要求	8
三. 报价方式	8
四. 评标方法及标准	8
五. 招投标时间及地点	9
第五部分 投标保证金要求	10
一. 保证金收取说明	10
二. 保证金退还条件	10
三. 保证金付款账号	10

第一部分 投标邀请书

本次招标采用公开招标+邀请招标的方式，投标人必须按照招标文件各项条款编制投标书。每个投标单位只能投递一套投标书（一式五份）。投标人递交标书的截止日期为2023年3月29日17时。对于在截止时间以后递交的投标书或未按要求密封的投标书，将被视为废标。

联系部门:采购部

联系人: 李艳

联系电话: 010-69787799, 13241703610

第二部分 投标人须知

序号	内容规定
1	招标方：北京京都儿童医院有限公司 项目名称：医用棉织品洗涤服务 服务期限：合同签订日起12个月
2	投标者要求： 1) 具有独立法人资格的棉织品洗涤服务的企业 2) 注册资金≥人民币100万元 3) 具有医院服务经验
3	招标内容： 医用棉织品洗涤服务
4	标书份数：正本一式5份，电子文本1份（U盘），密封送达。
5	投标文件提交地点： 北京市昌平区回龙观东大街308号北京京都儿童医院采购部 截止时间：2023年3月29日17时。
6	招标单位联系电话010-69787799，联系人：李艳（采购部）

第三部分 项目概况及服务内容介绍

一. 项目简介

北京京都儿童医院是由北京市卫生和计划生育委员会批准设置，致力于医疗、科研、预防、保健和康复为一体的大型三级儿童专科医院，位于北京市昌平区回龙观东大街308号，占地面积13600m²，建筑面积近40000m²。

二. 洗涤服务要求

1. 服务方提供的洗涤质量标准执行WS/T508-2016《医院医用织物洗涤消毒技术规范》。服务方应严格遵守卫生物品的洗涤消毒程序，加强分类管理，确保卫生安全。

2. 负责按照医院要求的时间进行洗涤作业，频次不低于每周三次（节假日及特殊情况双方另议）。如遇临床需求增加等特殊情况，要求服务方增加洗涤频率的，服务方应服从医院的安排。

3. 负责洗涤全院工服，保证质量，工装外观整洁，衣领、袖子、肩部、前襟、后背都平整。无破损，无少扣现象。

3. 负责洗涤全院病房布草，保证质量，被服内不能夹杂异物，无异味、无水渍、无污渍。

4. 负责洗涤后的折叠、熨烫，核对全院病房布草与手术室. 工作人员的白衣. 值班被服等各类物品的数量，严格检验。

5. 负责洗涤后各种布草的清点、分类、打包、病区以及特殊科室的净品配送工作。

6. 负责拆洗枕头，缝补破损病房被服及全院工作服。

7. 洗涤的报废率不超过洗涤数量的3%。

8. 洗涤物品有重污渍及石蜡油、染发剂、发胶、签字笔迹、化学药剂等非正常污迹的，服务方应及时告知医院非正常污迹洗涤物品的具体情况，尽最大努力反复洗涤，如未达到可使用效果，可申请报废处理。

9. 因服务方自身原因丢失医院被服等物品的，应购买同类物品代替或支付丢失物品的价款。对因机械撕拉造成被服等的破损，根据新旧程度进行赔偿。

10. 服务方必须严格按照国家及相关部门的规定及医院的要求履行洗涤、消毒、分类程序。

11. 服务方应做好项目组织方案、流程方案、运输方案、交接方案、验收方案及应急处理措施，并严格按照要求执行。

12. 服务方应做好收发数目清点、交接，并做好签字确认工作，保留工作档案，做好日常洗涤数据统计及分析工作。

13. 服务方须提供转运及存储所需的车辆及污衣袋等必备工具，并做到净污分离。

14. 服务方应为服务人员提供日常工作所需标准防护用品及办公用品，包括但不限于口罩、手套等物资。

15. 服务方必须遵守医院的各项规章制度。

16. 现场工作人员应为服务方的正式职员，服务方工作人员发生的一切劳动纠纷由服务方自行负责解决，与医院无关。

三. 通用管理要求

1. 院方不为服务方提供住宿空间。

2. 服务方应设置专职现场管理人员，每天定时检查现场工作情况，及时处理问题，保证服务质量。

3. 服务方派驻的服务人员应全部持有健康合格证，服务人员平均年龄不高于50岁，最高年龄不得高于55岁。

4. 服务人员应全部初中以上学历（特别优秀者，年龄要求可放宽）；相貌端正，身材均匀，健康情况良好，符合岗位要求；有较强的组织纪律性；普通话标准，有良好的语言沟通能力。

5. 服务方应按照国家有关规定，对驻派的工作人员进行岗前培训，使其具备与工作相关的工作技能及院感消毒知识。

6. 遇特殊情况需要人员调整的，需提前与总务部沟通同意，并保证上岗人员能够承担所到岗位的岗位职责，方可调换人员。

7. 服务方应根据医院参加的相关评审如JCI、三甲医院评审提供相应的辅助支撑。

四. 服务期限

自合同签订日起，12个月，即2023年6月1日起至2024年5月31日止。

第四部分 投标文件要求

一. 投标人资质要求

1. 具有独立法人资格的医用棉织品洗涤企业；
2. 注册资金 \geq 人民币100万元；
3. 具有医院服务经验；
4. 有参与过医院JCI相关评审经验者优先；
5. 提供企业信用相关证明资料，企业信用良好，无不良经营案例。

二. 投标人编写的投标文件要求

1. 法人授权委托书、法定代表人及受委托人的身份证复印件；
2. 通过年检有效的企业法人营业执照、资质证书复印件；
3. 资质文件：包括物业服务企业资质证书或其他资质文件；
4. 公司介绍及相关的主要业绩证明：2020年以来投标人承担类似规模医院的医用棉织品洗涤服务经验情况（成功案例需提供合同复印件或招标单位出具的验收报告并加盖公章，原件备查。）
投标人提供的合同复印件等实施项目证明材料与其无关或与事实不符，评标小组将予以扣分直至认定投标无效；
5. 投标人认为需要的其他商务文件或说明；
6. 以上资料均需加盖公章。

三. 报价方式

服务方对合同内容的费用、质量、安全、文明服务等实行全面承包。

报价应包括为完成本项目各项服务可能发生的全部费用及利润和应缴纳的税金等（包括人员工资、《劳动合同法》规定的各种社会保险费、人员食宿与交通、工具、办公费等）。

报价方式为洗涤物品单件结算价形式。

四. 评标方法及标准

投标人正式递交投标文件同时缴纳5万元投标保证金后，视为正式参与投标。

1. 评标方法

本次评标采用综合评分法，评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人。对候选人洗涤车间进行考察及第二轮议价，最终确定中标人。

2. 评分标准：

第一轮评分总分为50分，其中商务部分20分，技术部分30分。
第二轮评分总分为50分，其中实地考察部分40分，报价部分10分。

五. 招投标时间及地点

1. 标前答疑及现场考察时间：2023年3月17日- 2023年3月22日。

由投标人自行前往现场及周围环境进行踏勘，以便投标人获取有关编制投标文件和签署合同所需的所有资料。踏勘现场所发生的费用由投标人自己承担；投标人及其人员经过招标人的允许，可为踏勘目的进入招标人的项目现场，但投标人及其人员不得因此使招标人及其人员承担有关的责任和蒙受损失。

2. 投标文件递交时间：2023年3月29日17时前。

3. 投标人在截至日期前将标书（正本一式5份，电子文本1份（U盘））密封送达采购部，由专人负责接收。逾期或未按招投标文件要求的投标恕不接受。

4. 预计开标日期：2023年4月中上旬，以进一步通知为准。

第五部分 投标保证金要求

一. 保证金收取说明

北京京都儿童医院医用棉织品洗涤服务招标项目，该项目的投标保证金为¥50000元（大写：伍万元整），提交截止时间为2023年3月29日17时。

二. 保证金退还条件

（一）招标结果公示期满无异议或者异议无效的，我院会向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知所有未中标的实际投标人，并返还其投标书和投标保证金。

（二）投标保证金不退还情况说明

1. 中标单位在接到中标通知书后，不能或拒绝按照投标人的要求签署合同协议书的，或在签订合同时向招标人提出附加条件或者更改合同实质性内容的，不退还投标保证金。
2. 中标单位不与医院订立合同的，给医院造成的损失超过投标保证金数额的，应当对超过部分予以赔偿。
3. 投标截止后投标人撤销投标文件的，招标人可以不退还投标保证金。

三. 保证金付款账号

单位名称：北京京都儿童医院有限公司

开户行账号：交通银行北京东单支行 110060194018800032106

付款时请标注：投标保证金